

喜界町農業委員会総会議事録

1. 開催日時：令和3年4月21日（水） 午後1時30分～午後2時15分

2. 開催場所：役場内多目的室

3. 出席農業委員：（11名）

4. 欠席農業委員：（0名）

5. 出席推進委員：（5名）

6. 議事日程

第1 議事録署名委員の指名

第2 議案第10号 農地法第3条の規定による許可申請について

議案第11号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農
地利用集積計画の決定について

議案第12号 買受適格証明願の審議について

7. 農業委員会事務局出席職員（3名）

8. 会議の概要

| 発言者 | 発言内容 |
|-----|---|
| 事務局 | ただ今から令和3年第4回定期総会を開会いたします。 はじめに会長よりご挨拶をお願いします。 |
| 会長 | お疲れ様です。製糖期も終わり、良い天気が続いていますが、農家としては、少しは雨が降ってくれればと思っているところです。先日、かぼちゃの出荷協議会がありました。250t程度を見込んでいるようで、年々増加しているとのこと。東京市場へも出荷も強化しており、「目指せ1億円！」を合い言葉に頑張っています。また、さとうきびの刈り取りが終わり、遊休農地が目につきやすくなりました。若手農家など畑を探している方もいるので、その方々に貸し出せる流れになればと考えています。では、早速ですが総会を進めたいと思います。 これより議事に入ります。まず、日程第1の議事録署名委員、および会議書記の指名を行います。喜界町農業委員会会議規則第13条第2項に規定する議事録署名委員ですが、議長から指名させていただく事にご異議ありませんか。 |
| | 【異議なしの声あり】 |
| 議長 | それでは、議事録署名委員は、7番、8番をお願いいたします。 なお、会議書記には事務局職員の庶務係を指名いたします。 以上で日程第1を終わります |

| 発言者 | 発言内容 |
|-----|---|
| 議長 | 次に、日程第2の議案第10号「農地法第3条の規定による許可申請について」を、議題に供します。事務局より朗読と説明をお願いいたします。 |
| 事務局 | 【議案第10号受付番号一番から六番を議案書をもとに朗読】 |
| 議長 | ただいまの説明がありました議案書の内容に関しまして、それぞれの地区担当委員から現地調査の結果並びに補足説明をお願いします。 |
| 5番 | 一番について確認したので報告いたします。譲渡人は、財産処分の意向があり、当該農地の隣地を耕作している譲受人が買い受ける事になったとのこと。問題無いと思います。 |
| 3番 | 二番について確認しましたので報告いたします。双方に直接会って確認しました。両者合意を確認しました。問題無いと思います。 |
| 8番 | 三番について説明します。電話で確認しました。合意済みなので問題無いと思います。 |

| | |
|-----|--|
| 9番 | <p>四番について説明します。譲渡人には電話で譲受人には直接会って確認しました。譲渡人が財産処分をしたい意向があり譲受人に相談したようです。双方納得の上なので問題無いと思います。</p> <p>続いて、五番についてですが、譲渡人に電話で確認しました。合意済みのため問題無いと思います。</p> |
| 10番 | <p>六番について説明します。4/13に譲渡人に電話で確認しました。財産処分の意向があり譲受人に話を持ちかけたとのこと。4/14に譲受人にも確認が取れました。問題無いと思います。よろしくお願いします。</p> |
| 議長 | <p>これより質疑に入ります。ただいまの事務局の説明に発言のある方は挙手をお願いいたします。</p> <p style="text-align: center;">【質問、意見なし】</p> |
| 議長 | <p>よろしいですか。それでは採決いたします。議案第10号一番から六番に賛成の方は挙手をお願いいたします。</p> <p style="text-align: center;">【全員挙手】</p> |
| 議長 | <p>全員賛成ですので、議案第10号一番から六番は原案のとおり承認することに決定いたしました。</p> |

| 発言者 | 発言内容 |
|-----|--|
| 議長 | <p>次に、議案第11号「農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農地利用集積計画の決定について」を議題に供します。今回も譲渡人と譲受人の説明のみで進めて行きますが異議はありませんか。</p> <p style="text-align: center;">【異議なしの声あり】</p> |
| 議長 | <p>よろしいですか。なお、まとめて進めて行きますのでよろしくお願いします。</p> <p>計画番号8から65に関連いたしますので一括上程して、事務局より朗読と説明をお願いいたします。</p> |
| 事務局 | <p style="text-align: center;">【議案第11号計画番号8から65までを議案書をもとに朗読】</p> |
| 議長 | <p>ありがとうございました。これより質疑に入ります。ただいまの事務局の説明に発言のある方は挙手をお願いいたします。</p> <p style="text-align: center;">【質問、意見なし】</p> |

| | |
|-----|---|
| 議長 | <p>よろしいですか。採決の前に計画の当事者の方は一時退席をお願いします。</p> <p style="text-align: center;">【8番委員が当事者のため一時退出】</p> |
| 議長 | <p>それでは採決いたします。議案第11号計画番号8から65に賛成の方は挙手をお願いいたします。</p> <p style="text-align: center;">【全員挙手】</p> |
| 議長 | <p>全員賛成ですので、議案第11号計画番号8から65は原案のとおり承認することに決定いたしました。</p> <p style="text-align: center;">【8番の委員再入室】</p> |
| 議長 | <p>次に、計画番号66から113に関連いたしますので一括上程して、事務局より朗読と説明をお願いいたします。</p> |
| 事務局 | <p style="text-align: center;">【議案第11号計画番号66から113までを議案書をもとに朗読】</p> |
| 議長 | <p>ありがとうございました。これより質疑に入ります。ただいまの事務局の説明に発言のある方は挙手をお願いいたします。</p> <p style="text-align: center;">【質問、意見なし】</p> |
| 議長 | <p>それでは採決いたします。議案第11号計画番号66から113に賛成の方は挙手をお願いいたします。</p> <p style="text-align: center;">【全員挙手】</p> |
| 議長 | <p>全員賛成ですので、議案第11号計画番号66から113は原案のとおり承認することに決定いたしました。</p> |

| 発言者 | 発言内容 |
|-----|--|
| 議長 | 次に、議案第12号「買受適格証明願の審議について」を議題に供します。事務局より説明をお願いいたします。 |
| 事務局 | <p>買受適格証明について説明します。今回、裁判所管轄の農地になったものについて、公売が実施されます。皆様に審議して頂くのは、申請人が当該物件を買い受けることについて問題がないかということです。</p> <p>それでは、朗読します。</p> |

| | |
|----|---|
| | 【議案第12号を議案書をもとに朗読】 |
| 議長 | ありがとうございました。これより質疑に入ります。ただいまの事務局の説明に発言のある方は挙手をお願いいたします。 |
| | 【質問、意見なし】 |
| 議長 | それでは採決いたします。議案第12号「買受適格証明願の審議について」に賛成の方は挙手をお願いいたします。 |
| | 【全員挙手】 |
| 議長 | 全員賛成ですので、議案第12号「買受適格証明願の審議について」は原案のとおり承認することに決定いたしました。 |

| 発言者 | 発 言 内 容 |
|-----|--|
| 事務局 | 本日の議案の審議は全て終了いたしましたので、これをもちまして令和3年第4回喜界町農業委員会総会を閉会いたします。 |

上記の議事録については、正確を記するため記名押印をする。

議事録署名委員 7番

議事録署名委員 8番