

喜界町農業委員会総会議事録

1. 開催日時：令和3年1月21日（木） 午後2時25分～午後3時40分

2. 開催場所：役場内多目的室

3. 出席農業委員：（11名）

4. 欠席農業委員：（0名）

5. 出席推進委員：（5名）

6. 議事日程

第1 議事録署名委員の指名

第2 議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について

議案第2号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農地
利用集積計画の決定について

議案第3号 農業振興地域の整備に関する法律施行規則第3条の2第2
項の規定による意見書について

議案第4号 非農地証明の許可申請について

報告第1号 農地基本台帳新規登載報告書について

7. 農業委員会事務局出席職員（3名）

8. 会議の概要

発言者	発言内容
事務局	ただ今から令和3年第1回定期総会を開会いたします。 はじめに会長よりご挨拶をお願いします。
会長	お疲れ様です。製糖期で忙しい中、お集まり頂きありがとうございます。新年になり4日から刈り取り、6日から搬入を開始したということで、現在、進捗率は5%程と聞いております。68,000トンの見込みということで例年より少なくなるのかなと思っております。ハーベスターのオペレーターの方に話を聞いたところ。塩害の影響ではないかということでした。かぼちゃの植え付けやトマトの出荷等や農業委員としての仕事もありますが頑張ってください。
議長	それでは、これより議事に入ります。まず日程第1の議事録署名委員、および会議書記の指名を行います。喜界町農業委員会会議規則第13条第2項に規定する議事録署名委員ですが、議長から指名させていただく事にご異議ありませんか。 【異議なしの声あり】 それでは、議事録署名委員は、1番、2番をお願いいたします。なお、会議書記には事務局職員の庶務係を指名いたします。以上で日程第1を終わります

発言者	発言内容
議長	次に、日程第2の議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」を、議題に供します。事務局より朗読と説明をお願いいたします。
事務局	【議案第1号受付番号一から五番の議案書をもとに朗読】
議長	ただいまの説明がありました議案書の内容に関しまして、それぞれの地区担当委員から現地調査の結果並びに補足説明をお願いします。
4番	一番について確認したので報告いたします。1月15日に面会して意思確認しました。親子間での贈与のため認められるべきだと思います。よろしくをお願いします。
8番	二番について確認しましたので報告いたします。確認したところ、譲渡人は高齢のため、後継者となる孫への贈与でした。問題無いと思います。
5番	三番について説明します。譲渡人は認知症のため代理人となる譲渡人の息子に確認しました。財産処分したいとのこと。現耕作者の譲受

	人への贈与です。問題無いと思います。
2番	四番と五番について報告します。1月16日に直接会って確認しました。双方が納得し土地交換を了承したとのこと。以上です。
議長	これより質疑に入ります。ただいまの事務局の説明に発言のある方は挙手をお願いいたします。
	【質問、意見なし】
議長	よろしいですか。それでは採決いたします。議案第1号一番から五番に賛成の方は挙手をお願いいたします。
	【全員挙手】
議長	全員賛成ですので、議案第1号一番から五番は原案のとおり承認することに決定いたしました。

発言者	発言内容
議長	次に、議案第2号「農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農地利用集積計画の決定について」を議題に供します。今回も譲渡人と譲受人の説明のみで進めて行きますが異議はありませんか。
	【異議なしの声あり】
議長	よろしいですか。なお、まとめて進めて行きますのでよろしくお願い致します。 計画番号1892から1930に関連いたしますので一括上程して、事務局より朗読と説明をお願いいたします。
事務局	【議案第2号計画番号1892から1930までを議案書をもとに朗読】
議長	ありがとうございました。これより質疑に入ります。ただいまの事務局の説明に発言のある方は挙手をお願いいたします。
	【質問、意見なし】
議長	よろしいですか。採決の前に計画の当事者の方は一時退席をお願い致します。
	【8番の委員が当事者のため一時退出】

議長	<p>それでは採決いたします。議案第2号計画番号1892から1930に賛成の方は挙手をお願いいたします。</p> <p style="text-align: center;">【全員挙手】</p>
議長	<p>全員賛成ですので、議案第2号計画番号1892から1930は原案のとおり承認することに決定いたしました。</p> <p style="text-align: center;">【8番の委員再入室】</p>
議長	<p>次に、計画番号1931から1968に関連いたしますので一括上程して、事務局より朗読と説明をお願いいたします。</p>
事務局	<p>【議案第2号計画番号1931から1968までを議案書をもとに朗読】</p>
議長	<p>ありがとうございました。これより質疑に入ります。ただいまの事務局の説明に発言のある方は挙手をお願いいたします。</p>
4番	<p>申請番号1928と1932、1933は、登記名義人は同じだが転貸人が別者を設定している。これはどうか。</p>
事務局	<p>農地毎に管理している相続人代表者が事なる場合と考えられます。今回は、申請書に記載のとおりで上程しております。</p>
議長	<p>よろしいでしょうか。他にありませんか。</p> <p style="text-align: center;">【質問、意見なし】</p>
議長	<p>よろしいですか。採決の前に計画の当事者の方は一時退席をお願いいたします。</p> <p style="text-align: center;">【15番の委員が当事者のため一時退出】</p>
議長	<p>それでは採決いたします。議案第2号計画番号1931から1968に賛成の方は挙手をお願いいたします。</p> <p style="text-align: center;">【全員挙手】</p>
議長	<p>全員賛成ですので、議案第2号計画番号1931から1968は原案のとおり承認することに決定いたしました。</p> <p style="text-align: center;">【15番の委員再入室】</p>

議長	次に、計画番号1969から2008に関連いたしますので一括上程して、事務局より朗読と説明をお願いいたします。
事務局	【議案第2号計画番号1969から2008までを議案書をもとに朗読】
事務局	追加説明ですが、申請番号1983は譲受人が申出書を提出後に死亡したため取り下げとなります。
議長	ありがとうございました。これより質疑に入ります。ただいまの事務局の説明に発言のある方は挙手をお願いいたします。
14番	申請番号1974の譲渡人の住所が集落までの記載しか無いのは何故か。
事務局	島外在住で生存されている方ですが、農家台帳の住所が集落までの登録でしたのでそのように表示されました。正しくは申出書にある住所となります。
議長	よろしいでしょうか。他にありませんか。
	【質問、意見なし】
議長	よろしいですか。採決の前に計画の当事者の方は一時退席をお願いします。
	【5番の委員が当事者のため一時退出】
議長	それでは採決いたします。議案第2号計画番号1969から2008に賛成の方は挙手をお願いいたします。
	【全員挙手】
議長	全員賛成ですので、議案第2号計画番号1969から2008は原案のとおり承認することに決定いたしました。
	【5番の委員再入室】
議長	次に、計画番号2009から2061に関連いたしますので一括上程して、事務局より朗読と説明をお願いいたします。
事務局	【議案第2号計画番号2009から2061までを議案書をもとに朗読】

議長	<p>ありがとうございました。これより質疑に入ります。ただいまの事務局の説明に発言のある方は挙手をお願いいたします。</p> <p style="text-align: center;">【質問、意見なし】</p>
議長	<p>よろしいですか。採決の前に計画の当事者の方は一時退席をお願いします。</p> <p style="text-align: center;">【8番の委員が当事者のため一時退出】</p>
議長	<p>それでは採決いたします。議案第2号計画番号2009から2061に賛成の方は挙手をお願いいたします。</p> <p style="text-align: center;">【全員挙手】</p>
議長	<p>全員賛成ですので、議案第2号計画番号2009から2061は原案のとおり承認することに決定いたしました。</p> <p style="text-align: center;">【8番の委員再入室】</p>
議長	<p>次に、計画番号2062から2085及び1890から1891に関連いたしますので一括上程して、事務局より朗読と説明をお願いいたします。</p>
事務局	<p>【議案第2号計画番号2062から2085及び1890から1891までを議案書をもとに朗読】</p>
議長	<p>ありがとうございました。これより質疑に入ります。ただいまの事務局の説明に発言のある方は挙手をお願いいたします。</p> <p style="text-align: center;">【質問、意見なし】</p>
議長	<p>よろしいですか。採決の前に計画の当事者の方は一時退席をお願いします。</p> <p style="text-align: center;">【8番の委員が当事者のため一時退出】</p>
議長	<p>それでは採決いたします。議案第2号計画番号2062から2085及び1890から1891に賛成の方は挙手をお願いいたします。</p> <p style="text-align: center;">【全員挙手】</p>
議長	<p>全員賛成ですので、議案第2号計画番号2062から2085及び1</p>

	<p>890から1891は原案のとおり承認することに決定いたしました。</p> <p style="text-align: center;">【8番の委員再入室】</p>
事務局	<p>計画番号2095が追加となりました。総会資料とは別の資料となります。よろしくお願いいたします。</p>
議長	<p>追加分の計画番号2095を上程します。事務局より朗読と説明をお願いいたします。</p>
事務局	<p>【議案第2号計画番号2095を議案書をもとに朗読】</p>
議長	<p>ありがとうございました。これより質疑に入ります。ただいまの事務局の説明に発言のある方は挙手をお願いいたします。</p> <p style="text-align: center;">【質問、意見なし】</p>
議長	<p>よろしいですか。それでは採決いたします。議案第2号計画番号2062から2085及び1890から1891に賛成の方は挙手をお願いいたします。</p> <p style="text-align: center;">【全員挙手】</p> <p>全員賛成ですので、議案第2号計画番号2095は原案のとおり承認することに決定いたしました。</p>

発言者	発言内容
議長	<p>次に、議案第3号「農業振興地域の整備に関する法律施行規則第3条の2第2項の規定による意見書について」を議題に供します。事務局より朗読と説明をお願いいたします。</p>
事務局	<p>【議案第3号を議案書をもとに朗読】</p>
議長	<p>ただいまの説明がありました議案書の内容に関しまして、地区担当委員から補足説明をお願いします。</p>
8番	<p>会長・事務局職員と現地確認を行いました。場所は志戸桶と小野津間の県道近くです。よろしくお願いいたします。</p>
議長	<p>ありがとうございました。これより質疑に入ります。ただいまの事務局の説明に発言のある方は挙手をお願いいたします。</p>

	【質問、意見なし】
議長	よろしいですか。それでは採決いたします。議案第3号に賛成の方は挙手をお願いいたします。
	【全員挙手】
議長	全員賛成ですので、議案第3号は原案のとおり承認することに決定いたしました。

発言者	発言内容
議長	次に、議案第4号「非農地証明の許可申請について」事務局より説明をお願いいたします。
事務局	【議案第4号を議案書をもとに朗読】
議長	ただいまの説明がありました議案書の内容に関しまして、地区担当委員から補足説明をお願いします。
7番	当該地には、私が生まれる前から家が建っていました。非農地とすることは問題無いと思います。よろしくをお願いします。
議長	ありがとうございました。これより質疑に入ります。ただいまの事務局の説明に発言のある方は挙手をお願いいたします。
	【質問、意見なし】
議長	よろしいですか。それでは採決いたします。議案第4号に賛成の方は挙手をお願いいたします。
	【全員挙手】
議長	全員賛成ですので、議案第4号は原案のとおり承認することに決定いたしました。

発言者	発言内容
議長	次に、報告第1号「農地基本台帳新規登載について」事務局より説明をお願いいたします。
事務局	報告第1号の「農地基本台帳新規登載報告書について」の件数は1件でございました。内容につきましては記載のとおりでございます。報告は以上です。

発言者	発言内容
事務局	本日の議案の審議は全て終了いたしましたので、これをもちまして令和3年第1回喜界町農業委員会総会を閉会いたします。

上記の議事録については、正確を記するため記名押印をする。

議事録署名委員 1番

議事録署名委員 2番