

喜界町農業委員会総会議事録

1. 開催日時：平成30年11月21日（水）
午後 14時00分～午前15時00分
2. 開催場所：役場内会議室
3. 出席農業委員：（10名）
4. 欠席農業委員：（1名）
5. 出席推進委員：（5名）
6. 議事日程
 - 第1 議事録署名委員の指名
 - 第2 議案第 35号 農地法第3条の規定による許可申請について
7. 農業委員会事務局出席職員（3名）

8. 会議の概要

発言者	発言内容
事務局	ただ今から平成30年第11回定期総会を開会いたします。 はじめに会長よりご挨拶をお願いいたします。
会長	【皆さんそれぞれお忙しい中、定例会にご出会いただきありがとうございます。さて、本日の議題は議案第35号3条関係が12件、がありますので審議のほどよろしくをお願いします。】
事務局	ありがとうございました。本日は、出席委員は11名中10名で、定足数に達しておりますので、総会は成立いたします。喜界町農業委員会会議規則第4条により、議長は会長が務めることとなっておりますので、以降の議事の進行は会長をお願いいたします。
議長	これより議事に入ります。まず日程第1の議事録署名委員、および会議書記の指名を行います。喜界町農業委員会会議規則第13条第2項に規定する議事録署名委員ですが、議長から指名させていただく事にご異議ありませんか。 【異議なしの声あり】
議長	それでは、議事録署名委員は、4番、7番をお願いいたします。なお、会議書記には事務局職員の庶務係を指名いたします。以上で日程第1を終わります。
発言者	発言内容
議長	それでは、日程第2の議案第35号「農地法第3条の規定による許可申請について」を、議題に供します。事務局の朗読と説明をお願いいたします。
事務局	今回の農地法第3条の許可申請は、議案12件であります。まず、議案第35号は全て所有権の移転に関する件でございます。 【議案第35号、受付番号1から12の議案書をもとに朗読】
事務局	受付番号1から12までは、添付の審議内容にあるとおり農地法第3条第2項各号には該当いたしませんので、許可要件の全てを満たすものと判断いたします。以上で議案の朗読並びに説明を終わります。

議長	ただいま朗読がありました議案書の内容に関しまして、各地区の担当委員から現地調査の結果並びに補足説明をお願いいたします。
6番	1番について確認しましたので報告いたします。 譲渡人が島外に住んでおり、島には帰らないとのことで譲受人に話があり、譲受人も規模拡大したいとことで売買するようです。 以上です。
8番	2番について確認しましたので報告いたします。 譲渡人が島外に住んでおり、島には帰らないとのことから小作している譲受人の方から話があり、売買するようです。以上です。
3番 (推進委員)	3番・4番について確認しましたので報告いたします。 3・4番については同じ譲渡人で、島外に住んでおり島には帰らないとのことで各譲受人に話があり、各譲受人も小作していることから売買するようです。以上です。 5番について確認いたしましたので報告いたします。 以前に譲渡人と譲受人は売買していたが、登記はしてなかったため、譲受人が今回他の件と同時に申請したということです。以上です。
8番	6番について確認いたしましたので報告いたします。 6番は譲渡人が島外に住んでおり、島には帰らないとのことから譲受人も規模拡大したいとことで話があり、売買するようです。以上です。
5番	7番について確認いたしましたので報告いたします。 7番は譲渡人が島外に住んでおり、島には帰らないとのことから譲受人に話があり、親戚関係でもあることから贈与するようです。以上です。
1番	8番について確認いたしましたので報告いたします。 8番は譲渡人が財産整理をしたいということで譲受人に話があり、売買することになったようです。以上です。
3番	9番について確認いたしましたので報告いたします。 9番は譲渡人が高齢で今後農業しないとのことで譲受人に話があり、規模拡大したいとことで売買することになったようです。以上です。
8番	10番について確認いたしましたので報告いたします。 10番の譲渡人は今後農業しないとのことで譲受人に話があり、規模拡大したいとことで売買することになったようです。以上です。
6番	11番について確認いたしましたので報告いたします。 11番の譲渡人は島外に住んでおり、今後島に帰って農業しないとのことで譲受人に話があり、売買することになったようです。以上です。

8番	<p>12番について確認いたしましたので報告いたします。</p> <p>12番の譲渡人は島外に住んでおり、今後島に帰って農業しないとのことで譲受人に話があり、売買することになったようです。以上です。</p>
議長	<p>ありがとうございました。これより質疑に入ります。発言のある方は挙手をお願いいたします。</p> <p style="text-align: center;">【質問、意見なし】</p>
議長	<p>よろしいですか。それでは採決いたします。議案第35号について、原案の通り決定することに賛成の方は挙手をお願いいたします。</p> <p style="text-align: center;">【全員挙手】</p>
議長	<p>全員賛成ですので、議案第35号は原案の通り決定いたしました。</p> <p>本日の議案の審議は全て終了いたしましたので、これをもちまして平成30年第11回喜界町農業委員会総会を閉会いたします。</p>

発言者	発言内容
議長	<p>本日の議案の審議は全て終了いたしましたので、これをもちまして平成30年第11回喜界町農業委員会総会を閉会いたします。</p>

上記の議事録については、正確を記するため記名押印をする。

議事録署名委員 4番

議事録署名委員 7番